

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении очередного общего собрания
членов СНТ «Солнечный»

г. Москва

13.05.2023 г.

Правление садоводческого некоммерческого товарищества «Солнечный», в лице Председателя Егоренковой А.Н., уведомляет о дате проведения очередного общего собрания членов СНТ «Солнечный».

Форма проведения:

Очная.

Дата проведения:

27 мая 2023 г.

Время проведения собрания:

С 12:00 до 14:00

(Время начала регистрации участников собрания: с 11:00).

Форма голосования:

Очная - по бюллетеням.

Место проведения:

Территория 1-ого участка возле дома правления.

Инициатор общего собрания:

Правление СНТ «Солнечный»

(протокол собрания членов правления № 03 от 11.05.2023 г.)

Вопросы повестки дня:

Повестка дня
очередного общего собрания членов
садоводческого некоммерческого товарищества
«Солнечный».

Процедурные вопросы:

1. Избрание председательствующего и секретаря общего собрания.
2. Утверждение повестки дня общего собрания.
3. Избрание счетной комиссии.

Вопросы основной повестки дня:

1. Отчет председателя и правления о работе и исполнении сметы СНТ «Солнечный» за период с мая 2022 г. по апрель 2023г и его утверждение.
2. Отчет Ревизионной комиссии СНТ «Солнечный» о результатах проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ за период работы 2022-2023г и его утверждение.
3. Выборы ревизионной комиссии СНТ «Солнечный» из числа кандидатов, подавших письменное согласие на включение в такой список до 10.05.2023г.
4. Утверждение применения электронных или иных технических средств при принятии решений общим собранием членов товарищества согласно г. 9 п. 9.4. пп.9.4.1., 9.4.2. в новой редакции Устава СНТ «Солнечный».
5. Утверждение Устава СНТ «Солнечный» в новой редакции в связи с приведением его в соответствие с действующим законодательством (согласно требованиям Федерального закона №217-ФЗ).
6. Утверждение проекта финансово-экономического обоснования размера членских взносов СНТ «Солнечный» на период 2023-2024гг.
7. Утверждение проекта приходно-расходной сметы членских взносов СНТ «Солнечный» на период 2023-2024гг.
8. Об утверждении заключений договорных отношений с интернет провайдерами для пользования инфраструктурой СНТ «Солнечный».
9. Утверждение плана проведения ремонта дома правления и ремонта водонапорной башни согласно проведенной технической экспертизы, из собственных средств СНТ «Солнечный».
10. Рассмотрение заявления собственника уч. №109 Кораблиной Н.Н. «о разрешении оформления фактической площади участка».
11. Утверждение замены СКУД (Система контроля и управления доступом) на калитках Кокошкино и Шарапово аналогичной системе СКУД на калитке ПОЛЕ-4 из собственных средств СНТ «Солнечный».
12. Утверждение норм проезда и прохода на территорию товарищества.

ПОРЯДОК ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ДОКУМЕНТАМИ, ВЫНОСИМЫМИ НА УТВЕРЖДЕНИЕ ОБЩИМ СОБРАНИЕМ:

Период ознакомления - с 20.05.2023г. по 26.05.2023г. (не позднее, чем за 7 дней до даты общего собрания). Способы ознакомления: в печатном виде по адресу г. Москва, пос. Марушкинское, дер. Давыдково, территория СНТ «Солнечный» на информационных щитах возле ворот Шарапово и Кокошкино, в Правлении, рассылка по электронной почте и/или в электронном виде на сайте <https://www.sntsolnechny.com>

Примечание: Устав разослан по электронным адресам согласно реестра собственников СНТ «Солнечный», а также на сайте товарищества. По желанию, с Уставом можно ознакомиться лично у Председателя (по предварительной договоренности).

В случае возникновения вопросов обращаться по тел: 8 (926) 166-97-47.

ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ:

Для регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании членов СНТ, необходимо иметь с собой в месте проведения общего собрания и предъявить регистратору следующие документы:

1. Паспорт гражданина РФ либо его копию
2. Документ, подтверждающий собственность земельного участка или его копию.
3. Доверенность на представителя в простой письменной форме или заверенную у нотариуса.

Правление СНТ «Солнечный»